

Joficon Hypotheek-Wijzer

Deze hypotheek wijzer geeft aan op welke uitgangspunten uw Hypotheek is gebaseerd. Het gaat hierbij om een algemene indruk van uw hypotheek. Voor de specifieke cijfermatigheden verwijzen wij u graag naar de in uw bezit zijnde offertes en overige stukken.

Deze HypotheekWijzer heeft betrekking op het volgend adres:

Voorbeeldlaan 6

6560 AA

GROESBEEK

Hypotheek Vorm:	Aflossingsvrije Hypotheek Leven-Hypotheek	€ 97.000,= € 120.000,=
Hoogte hypothecaire lening:	€ 217.000,=	
Vrije Verkoopwaarde voor verbouwing:	€ 180.000,=	
Executie Waarde voor verbouwing:	€ 162.000,=	
Vrije Verkoopwaarde na verbouwing:	€ 197.000,=	
Executie Waarde na verbouwing:	€ 178.000,=	
Hypothecaire inschrijving:	€ 250.000,=	
Geldverstrekker :	SNS bank	
Hypotheeknummer:	1.090.513	
Hoogte lening t.o.v. Executie Waarde:	Tot 125% EW	
Nationale Hypotheek Garantie (NHG):	Nee	
Rente:	5,15% (Budget tarief)	
Rentevast periode:	10 jaar vast	
Aflossing + gekoppeld risico:	Onderlinge 's-Gravenhage	
Polisnr.:	2711-6361	
Duur:	30 jaar	
Kapitaalverzekering Eigen Woning:	Ja	
Verwachte kapitaalsopbouw bij leven:	€ 120.000,= bij 7,2% gemiddelde winstbijschrijving	
OverlijdensRisicoVerzekering:	€ 150.000,= (op beide levens)	
Premie per maand:	€ 157,50	
Bescherming tegen arbeidsong.	:€ 300,= p. mnd. middels woonlastenverzekering	
Bescherming tegen werkloosheid:	€ 300,= p. mnd. middels woonlastenverzekering	

Aldus vervaardigd te Groesbeek op 31 december 2007

Peter de Jong
Erkend Hypotheek Adviseur

